ITM
International Trade & Modernization

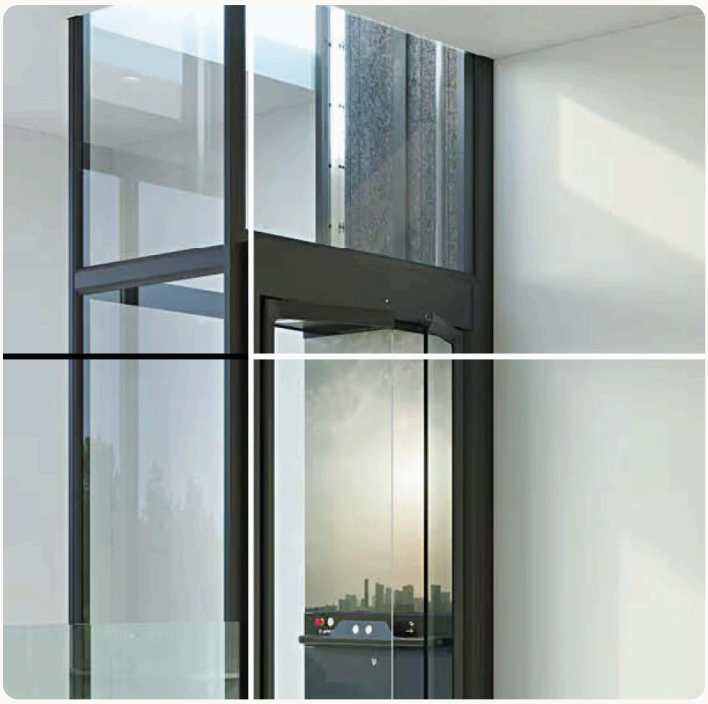
HOME LIFT · CATALOG 2026

كتالوج المصاعد المنزلية

Home Lift

Ascenseurs privatifs — sans fosse, sans local machine, jusqu'à 4 niveaux

أطلق العنان لإمكانيات مساحة منزلك



Complete Lift Solutions

مصاعد منزلية بدون حفرة وبدون غرفة محرك، بتصميم ينسجم مع منزلك.

Pitless home lifts for limited spaces with a wide range of possibilities to customize the decoration of your lift.

المحتويات

Contents

Sommaire

03	نبذة عن مصاعدنا المنزلية	About our home lifts
04	لماذا المصعد المنزلي؟ · خيارات متعددة	Why a home lift · Options
06	التفاصيل التقنية	Technical details
07	الأشكال وأنظمة الدفع: Gearless (GEM) · هيدروليك (GMV)	Shapes & drive systems
08	صمم مصعدك الخاص	Design your own lift
10	ألوان المصعد وخيارات الهيكل الخارجي	Colours & structure options
12	تصميم كابينة المصعد	Cabin design
13	خيارات الأبواب	Door options
14	مصاعد ذوي الاحتياجات الخاصة	Accessibility lifts
16	التفاصيل التقنية لمنصة ذوي الاحتياجات الخاصة	Disabled platform — technical sheet

المصاعد المنزلية

Home lifts by ITM

Ascenseurs privatifs ITM

ITM شركة تركية رائدة في تصنيع جميع أنواع أنظمة المصاعد عالية الجودة. تقدم شركتنا مجموعة مميزة من المصاعد المنزلية عالية الجودة، توفر أفضل حل للمصعد بأقل مساحة وأقصى درجات الراحة مع تشغيل سلس.

بفضل مزايا الاستخدام الأدنى للمساحة، وعدم وجود غرفة للمحرك وبدون حفرة للمصعد، مع حد أدنى منخفض للطابق الأخير، تعيد مصاعدنا المنزلية تعريف الحركة الرأسية بطريقة تعزز جودة حياتك، وفي نفس الوقت تتناغم مع تصميم منزلكم باستغلال المساحة بشكل فعال.

ITM is a Turkey-based company supplying high-quality elevator systems. Our home lifts need no machine room and no pit, with a low top-floor headroom — the least space for the most comfort, with smooth operation.

المنازل

Private homes · Résidences

تم تصميم مصاعدنا المنزلية خصيصًا لتتناسب مع الاستخدام داخليًا وخارجيًا في المنازل الخاصة، تصل إلى 4 طوابق، لتعزيز الراحة واستكمال تصميم المنزل بشكل راقٍ وجذاب.

المباني التجارية والحكومية

Commercial & public buildings

نقدم أيضًا مصاعد منزلية مناسبة للمباني العامة والتجارية، خاصة في مقار الشركات، مراكز التسوق، المتاجر ذات العدة طوابق، فضلًا عن الكافيهات والمطاعم.

أضف لمسة مميزة إلى تصميم منزلك عبر اختيارك من مجموعة متنوعة من التصاميم لدينا، والتي تمتزج بانسيابية مع جماليات منزلك.

لماذا المصعد المنزلي؟

Why a home lift?

Pourquoi un ascenseur privatif ?

مرن

Flexible

مصاعدنا المنزلية مصممة لتناسب المساحات المحدودة بطرق فعالة دون الحاجة إلى جدران خرسانية أو مكان مُحضّر مسبقًا.

بدون حفرة للمصعد

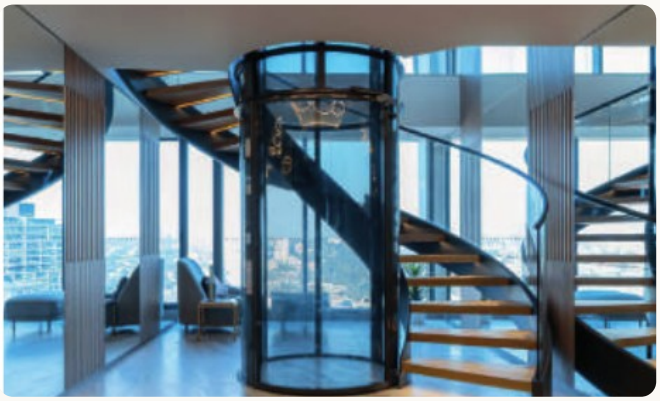
No pit

تجعلها خيارًا مثاليًا للمساحات ذات العمق المحدود، دون الحاجة إلى حفرة واسعة للتركيب أو الصيانة.

أقل ارتفاع ممكن للطابق الأخير

Minimum headroom

مصعد منزلنا يضمن تحقيق أقصى استفادة من الفضاء، ملائم للمناطق ذات التصريف العمودي المحدود مع الحفاظ على الوظائف بشكل مثالي.



أطلق العنان لمساحة منزلك

مصاعدنا المنزلية مصممة كحل مثالي للمساحات المحدودة داخل المنزل أو خارجه، كما أنها تعد بمثابة جزء مكمل للتصميم الداخلي للمنزل بالتصاميم المميزة والراقية التي نقدمها.

خيارات متعددة تناسب جميع الاحتياجات

Options for every need

Des options pour chaque besoin

من تشكيلة متنوعة من التصاميم الأنيقة إلى كفاءة توفير المساحة والإطلالات البانورامية والتشغيل الصامت وتوفير الطاقة، تم تصميم مصاعدنا المنزلية لرفع مستوى راحتك وتحسين نمط حياتك.

01

أقل مساحة ممكنة

Minimum footprint

نقوم بتصميم المصاعد المنزلية خصيصًا لمراعاة توفير المساحة، مما يجعلها مثالية للمباني ذات المساحة المحدودة.

02

تصاميم متنوعة

Wide design range

نقدم مجموعة واسعة من خيارات التصميم، مما يضمن لك العثور على المصعد المثالي الذي يمتزج بانسجام مع تصميم منزلك.

03

إطلالة بانورامية

Panoramic view

حسّن تجربتك في المنزل باستخدام مصاعدنا التي توفر مناظر بانورامية أثناء رحلتك بين الطوابق، مما يجلب العالم الخارجي إلى داخل مصعدك.

04

الحد الأدنى من الصيانة

Minimal maintenance

مصاعدنا المنزلية تتميز بالجودة العالية، مصممة لضمان تشغيل سهل وتتطلب الحد الأدنى من الصيانة.

05

موفر للطاقة

Energy saving

مصاعدنا المنزلية مصممة بشكل صديق للبيئة، تعمل بأعلى كفاءة ممكنة مع أقل استهلاك للطاقة.

06

تشغيل صامت

Silent operation

تم تصميم مصاعدنا لتشغيل هادئ جدًا وسلس، مما يضمن انتقالًا هادئًا من طابق إلى آخر دون أي ضوضاء أو إزعاج.

التفاصيل التقنية للمصعد المنزلي

Home lift — technical details

Fiche technique

ITM-HL

نوع المصعد Lift type · Type	Gearless (GEM, Italy) · Hydraulic (GMV, Italy)
الحمولة القصوى Max. load · Charge max.	حتى 500 كغم
السرعة Speed · Vitesse	حتى 0.35 متر/ثانية
الطاقة (KW) Power · Puissance	حتى 11 كيلو واط
مزود الطاقة Power supply · Alimentation	Single / Three-Phase
غرفة محرك Machine room · Local machine	لا يوجد
شكل البئر Shaft shape · Forme de gaine	مربع · ثماني · دائري
الحد الأقصى لمسافة السير (M) Max. travel · Course max.	حتى 13 متر
الحد الأدنى لارتفاع حفرة المصعد (MM) Min. pit · Fosse min.	Gearless: 0 · Hydraulic: 150 mm
الحد الأدنى لارتفاع الطابق الأخير Min. headroom · Hauteur libre min.	2700 mm
ارتفاع الكابينة Cabin height · Hauteur cabine	حتى 2200 مم
عدد الطوابق Stops · Niveaux	حتى 4 طوابق
نوع الباب Door type · Type de porte	باب أوتوماتيكي · باب يدوي · Folding doors
منظر بانورامي Panoramic view · Vue panoramique	متاح — 0° · 90° · 180° · 270°
مسافة السير Travel · Course	حتى 13 متر

بدون حفرة · بدون غرفة محرك

Pitless · No machine room

النظام Gearless يُركّب على الأرضية مباشرة بدون أي حفر، والهيدروليك يحتاج 15 سم فقط في الأرض أو رامبة بارتفاع 15 سم للماكينة. ارتفاع الطابق الأخير 2700 مم يجعل التركيب ممكنًا في أي منزل قائم دون أعمال إنشائية كبيرة.

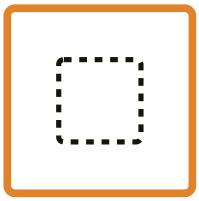
الأشكال وأنظمة الدفع

Shapes & drive systems

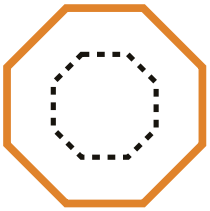
Formes et motorisations

ثلاثة أشكال أساسية للبئر، وكل شكل متاح بنظامي دفع: Gearless أو هيدروليك.

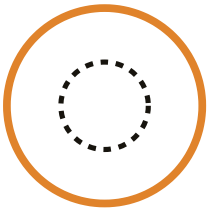
شكل البئر · Forme de gaine · Shaft shape



مربع
Square · Carrée
الخيار القياسي، أفضل استغلال للمساحة الداخلية.



ثماني الأضلاع
Octagonal · Octogonale
مظهر معماري مميز مع إطلالة بانورامية من عدة زوايا.



دائري
Round · Ronde
بانورامي بالكامل، للمساحات المفتوحة والفلل.

نظام الدفع · Motorisation · Drive system

ITM-HL · G

Gearless

Machine: GEM (Italy) · Maschinerie GEM

يُركّب على الأرضية مباشرة بدون حفر ولا أي أعمال إنشائية. الماكينة حصريًا من **GEM الإيطالية**.

0	لا يوجد
حفرة · Pit	غرفة محرك · Machine room

ITM-HL · H

Hydraulic · هيدروليك

Machine: GMV (Italy) · Centrale GMV

يحتاج **15 سم** في الأرض للماكينة، أو تُعمل له رامبة بارتفاع 15 سم تقعد فيها الماكينة. الماكينة حصريًا من **GMV الإيطالية**.

150 mm	لا يوجد
حفرة أو رامبة · Pit or ramp	غرفة محرك · Machine room

مربع · Gearless	مربع · هيدروليك	ثماني · Gearless	ثماني · هيدروليك	دائري · Gearless	دائري · هيدروليك
GEM	GMV	GEM	GMV	GEM	GMV

ITM

صمم مصعدك الخاص
بناءً على إحتياجاتك

أطلق العنان لإمكانيات مساحة منزلك

صمم مصعدك الخاص
بناءً على احتياجاتك

Design your own lift

Concevez votre ascenseur selon vos besoins

ألوان الهيكل · الألواح الزجاجية · تصميم الكابينة · المقابض والأسقف والأرضيات · الأبواب

تصميم المصعد المنزلي

Home lift design

Conception de votre ascenseur

صمم مصعدك الخاص بناءً على احتياجاتك: كل عنصر من عناصر المصعد قابل للاختيار من مجموعة خيارات.

10

ألوان المصعد

Structure colours · Couleurs

14 لون RAL للهيكل المعدني.

11

خيارات الهيكل الخارجي

Structure & glazing · Structure et vitrage

ألواح معدنية بطلاء ملون، ألواح زجاجية، أو مزيج بين الاثنين.

12

تصميم الكابينة

Cabin design · Cabine

طلاء RAL، ستانلس ستيل، خشب، مقابض، أسقف، أرضيات، ولوحة أزرار.

13

خيارات الأبواب

Doors · Portes

أبواب أوتوماتيكية، يدوية، ومطوية.

ألوان المصعد
Structure colours
Couleurs de la structure

اختر لونك المفضل من بين مجموعة واسعة من خيارات الألوان — ألواح معدنية بطلاء ملون.

Light Blue Grey RAL 200 80 10	Champagne RAL 060 70 10	Light Ivory RAL 1015	Oyster White RAL 1013	Grey White RAL 9002	Pure White RAL 9010	Traffic White RAL 9016 · Standard
Brown Red RAL 3011	Jet Black RAL 9005	Anthracite Grey RAL 7016	Telegrey 1 RAL 7045	White Aluminium RAL 9006	Moss Green RAL 6005	Light Sage Green RAL 120 80 20

* في بعض الأحيان قد لا تتوفر بعض خيارات الألوان.

أمثلة تطبيقية
Applied examples
Exemples

Jet Black | Traffic White | Anthracite Grey | Brown Red

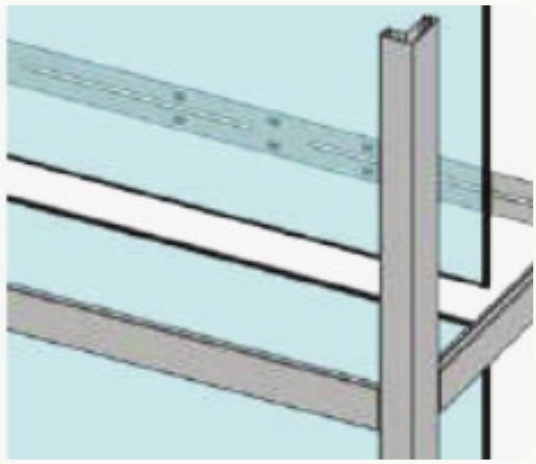
خيارات الهيكل الخارجي
Structure options
Options de structure

طلاء ملون، ألواح زجاجية، أو مزيج بين الاثنين.

الألواح الزجاجية
Glass panels
Panneaux vitrés

لوحات زجاجية مصفحة أو زجاج مقسّى بسماكات 6 / 8 / 10 ملم، مع خيارات مختلفة من الزجاج تتناسب مع تفضيلاتك.

Laminated or tempered glass panels in 6 / 8 / 10 mm, with several glass finishes to match your preference.

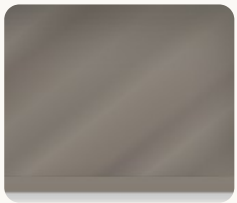


شفاف
Transparent

رمادي دخاني
Smokey Grey

دخاني ساتان
Smokey Satin

أوبالين
Opaline



نصف عاكس
Half Reflecting

ألواح معدنية بطلاء ملون
14 لون RAL — الأبيض Traffic White هو اللون القياسي.

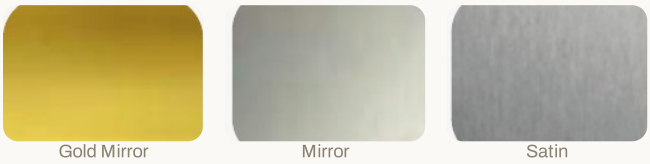
ألواح زجاجية
5 تشطيبات زجاج، بسماكة 6 أو 8 أو 10 ملم، مع إمكانية الدمج مع الألواح المعدنية.

تصميم الكابينة
Cabin design
Design de la cabine

اختر من بين تشكيلة واسعة من الخيارات الراقية لتصميم الكابينة وملحقاتها.

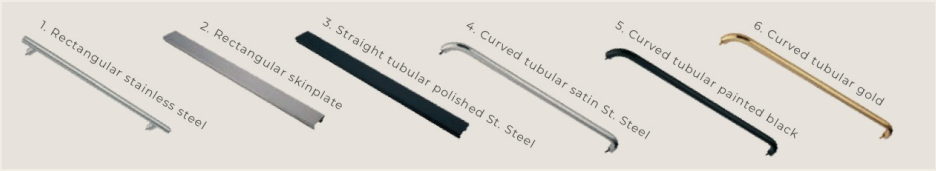
طلاء ملون (RAL) · Painted panels

ستانلس ستيل · Stainless steel



خشب · Wood

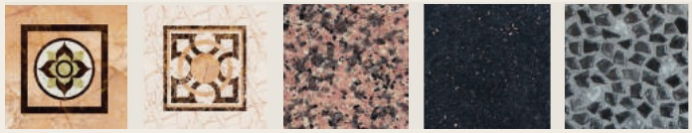
المقابض · Handrails



1. Rectangular stainless steel
2. Rectangular skinplate
3. Straight tubular polished St. Steel
4. Curved tubular satin St. Steel
5. Curved tubular painted black
6. Curved tubular gold

بعض خيارات سقف الكابينة · Ceilings

بعض خيارات أرضية الكابينة · Floors



لوحة الأزرار · COP

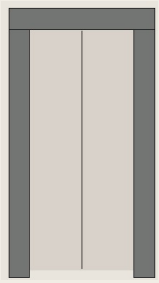
أفقي · Horizontal

رأسي · Vertical

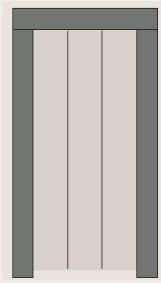
* تصفح موقعنا الإلكتروني للاطلاع على المزيد من خيارات الأسقف والأرضيات. في بعض الأحيان قد لا تتوفر بعض خيارات الألوان.

خيارات الأبواب
Door options
Options de portes

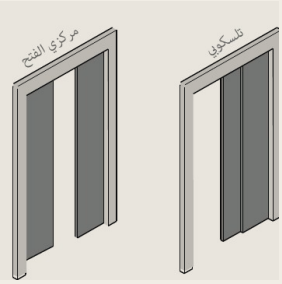
الأبواب الأوتوماتيكية · Automatic doors



باب أوتوماتيكي بضلفتين
2-panel

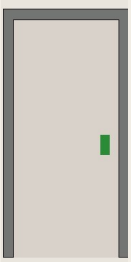


باب أوتوماتيكي بـ 3 ضلف
3-panel

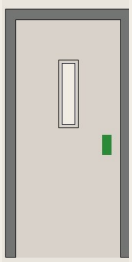


مركزي الفتح · تلسكوبي
Centre opening · Telescopic

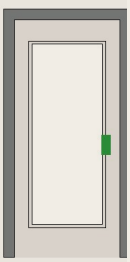
الأبواب اليدوية · Manual doors



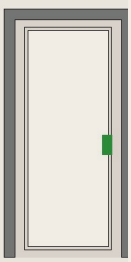
بدون نافذة
No window



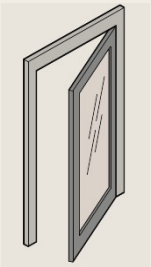
مع نافذة*
With window



بانورامي*
Panoramic

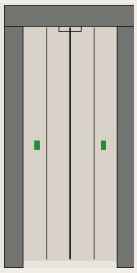


بانورامي بالكامل*
Full panoramic

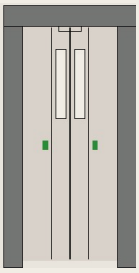


* مع زجاج نقي شفاف، زجاج عاكس (مرآة) أو زجاج دخاني غير عاكس وغير شفاف.

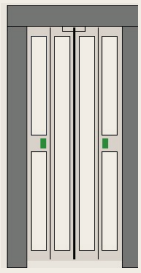
الأبواب المطوية · Folding doors



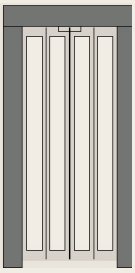
بدون نافذة
No window



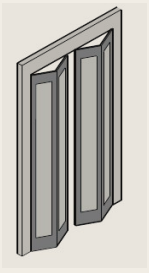
مع نافذة*
With window



نوافذ بانورامية*
Panoramic windows



نوافذ كاملة*
Full windows



* مع زجاج نقي شفاف، أو زجاج دخاني غير عاكس وغير شفاف.

مصاعد ذوي الاحتياجات الخاصة

Accessibility lifts

Ascenseurs PMR

الحل الأمثل للأفراد ذوي الاحتياجات الخاصة

مصمم بأحدث تكنولوجيا لتمكين ودعم الأفراد ذوي الاحتياجات الخاصة في حياتهم اليومية، مع سهولة الاستخدام والتصميم المميز الذي لا يؤثر على مساحة المنزل.

Designed with the latest technology to enable and support people with reduced mobility in daily life — easy to use, and a design that does not compromise the home's space.

نقوم بتصميم المصاعد المخصصة لذوي الاحتياجات الخاصة مع التركيز الأساسي على توفير حل آمن وفعال للنقل العمودي للأفراد غير القادرين على الحركة بشكل سهل.

التصميم

Design

تصاميم مميزة لمصعد ذوي الاحتياجات الخاصة تجمع ما بين اللمسة الجمالية للمنزل والوظائف العملية.

الراحة

Comfort

نهدف لجعل حياتكم اليومية مريحة وسهلة قدر الإمكان، وتوفير سهولة مثالية لاستخدام المصعد.

الجودة

Quality

الاستثمار في منتج عالي الجودة يساعد في جعل حياتك أكثر متعة وراحة.

الأمان

Safety

يتم تصميم وتصنيع مصاعدنا المخصصة لذوي الاحتياجات الخاصة وفقًا للمعايير الأوروبية للجودة والأمان.

خيارات متعددة تناسب جميع الاحتياجات

Enclosed & open platforms

Plateformes fermées et ouvertes

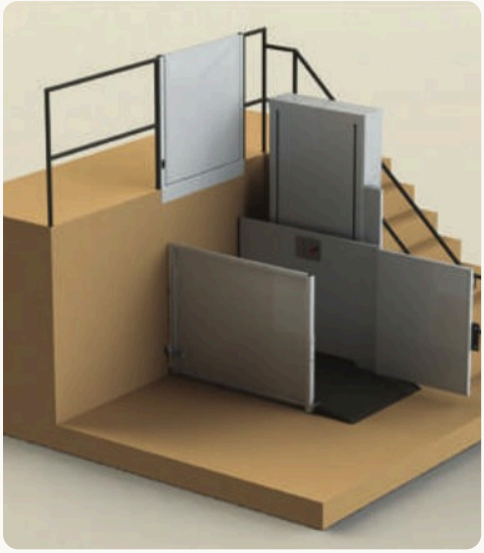
01 النوع المغلق Enclosed type

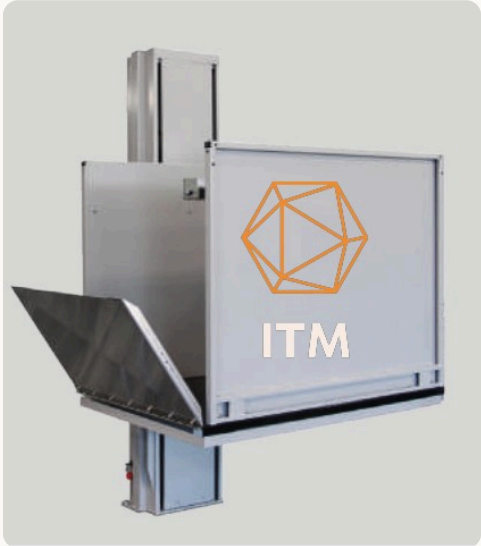
النوع المغلق من المصاعد المخصصة لذوي الاحتياجات الخاصة مصمم مع التركيز على الأمان والخصوصية وحماية من الطقس والعوامل الخارجية الأخرى. يتم توفير هذا النوع بكابينات مغلقة توفر شعورًا بالأمان والحماية، مما يجعله خيارًا مثاليًا لكل من البيئات الداخلية والخارجية حيث يمكن أن تكون الظروف البيئية مصدر قلق.

02 النوع المفتوح Open type

النوع المفتوح من المصاعد المخصصة لذوي الاحتياجات الخاصة مصمم لخدمة المستخدمين دون الحاجة إلى كابينة مغلقة بالكامل. تتميز هذه المصاعد بتصميم مفتوح، مما يعزز الشعور بالحرية وسهولة وسرعة الاستخدام، مما يجعلها خيارًا شائعًا في حالات مختلفة.

موفر للطاقة Energy saving	تصميم مميز Distinctive design	سهل الاستخدام Easy to use	بدون ضوضاء Silent	آمن Safe





حق الحركة للجميع
من أجل عالم يسهل الوصول إليه

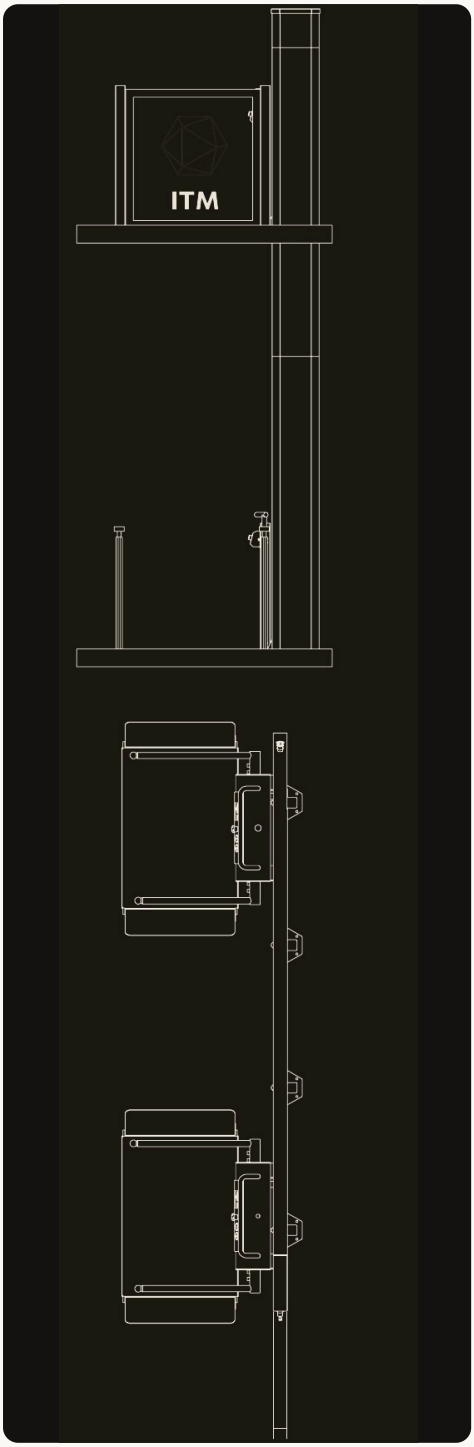
Mobility for everyone — for a world that is easy to reach.

منصة ذوي الاحتياجات الخاصة — التفاصيل التقنية

Disabled platform — technical sheet

Plateforme PMR — fiche technique

ITM-AP



الحمولة القصوى Max. load · Charge max.	حتى 1500 كغم
السرعة Speed · Vitesse	حتى 0.35 متر/ثانية
الطاقة (KW) Power · Puissance	حتى 15 كيلو واط
غرفة محرك Machine room · Local machine	لا يوجد
مدخل الكابينة Cabin entrance · Accès cabine	مدخل واحد أو مزدوج
الحد الأقصى لمسافة السير (M) Max. travel · Course max.	حتى 15 متر
الحد الأدنى لارتفاع حفرة المصعد (MM) Min. pit · Fosse min.	0
الحد الأدنى لارتفاع الطابق الأخير Min. headroom · Hauteur libre min.	mm 2600
نوع الباب Door type · Type de porte	باب أوتوماتيكي · باب يدوي
مزود الطاقة Power supply · Alimentation	Single / Three-Phase
منظر بانورامي Panoramic view · Vue panoramique	mm 120
مسافة السير Travel · Course	حتى 12 متر
عدد الطوابق Stops · Niveaux	حتى 5 طوابق
نوع المصعد Lift type · Type	Hydraulic · Screw · Belt Type

أخبرنا باحتياجات مشروعك

Tell us what your project needs.

Dites-nous ce dont votre projet a besoin.

Email
sales@itmexim.com

WhatsApp / Phone
+90 530 031 69 99

Address
Yenikaraman Mah. Sanayi Cad. No: 150 A
Osmangazi / Bursa, Türkiye
itmexim.com